



Zonas de Gravedad de Riesgo de Incendio Actualizadas

Adoptado el 17 de junio de 2025

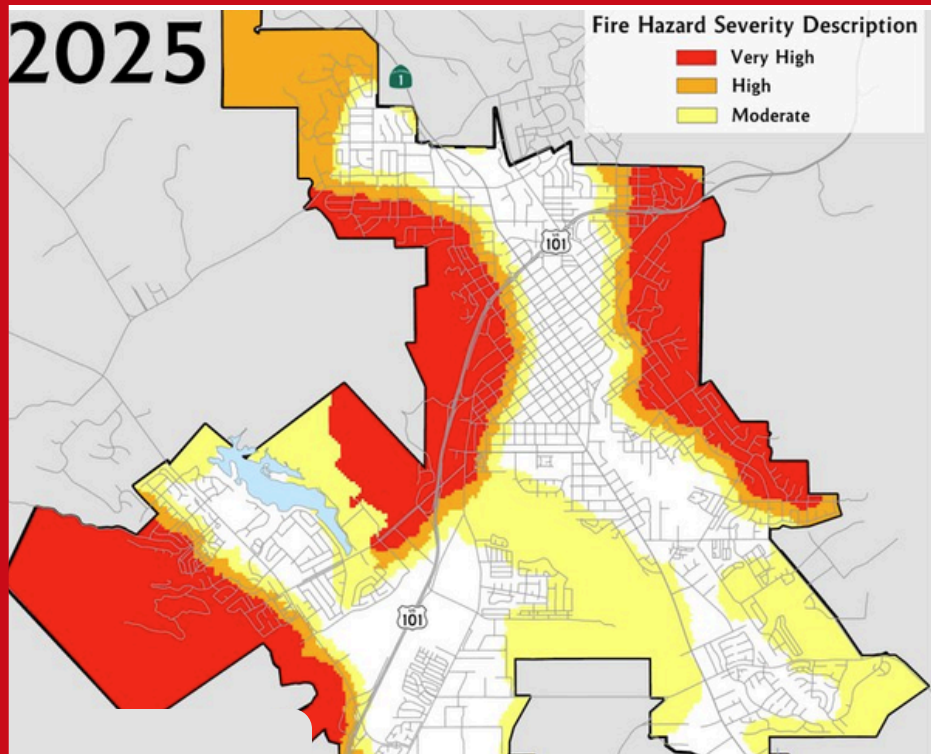
Manejo de combustibles vegetales.ent

Espacio defendible

Inicio Endurecimiento

Respuesta de emergencia

Preparación comunitaria



City Parcels Designated in FHSZs (2025)

Very High	ZONAS DE GRAVEDAD DEL RIESGO DE INCENDIO = (Moderado, Alto, Muy alto)	2,845
High		1,632
Moderate		4,305

Zona de interfaz urbano-forestal (WUI)= Todas las zonas de alto riesgo de incendios forestales (moderado, alto, muy alto)

Vegetación resistente al fuego

1. Crecimiento con poca o ninguna acumulación de vegetación muerta
2. Plantas no resinosas
3. Bajo volumen total de vegetación
4. Plantas con alto contenido de humedad en el combustible vivo
5. Plantas tolerantes a la sequía
6. Masas forestales sin combustibles de escalera
7. Plantas que requieren poco mantenimiento
8. Plantas con tallos y ramas leñosas que requieren un calentamiento prolongado para encenderse

Espacio defendible

Requisitos: Parcelas en zonas de muy alto riesgo

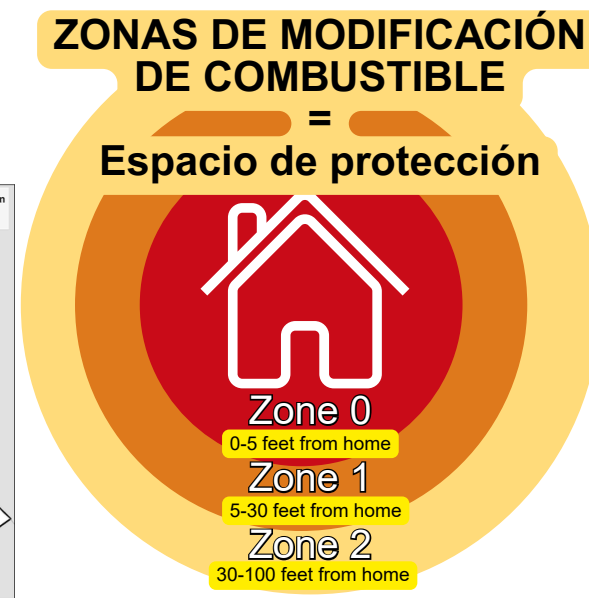
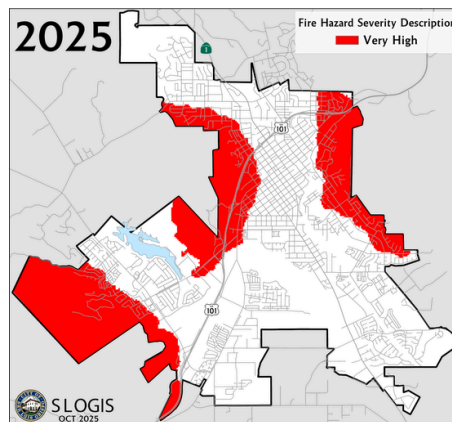
Objetivo: Evitar que el incendio de vegetación se propague a las estructuras

- **BORRADOR:** Zona 0: 0-5 pies Zona resistente a las brasas
- No se permiten materiales combustibles
- No debe haber ramas muertas o secas en los árboles; todas las ramas de los árboles vivos deben mantenerse a 5 pies por encima del techo adyacente
- **Zona 1:** 5-30 pies Zona despejada y con vegetación saludable
- Mantenga los árboles, arbustos u otras plantas libres de vegetación muerta o seca
- Árboles dentro de la Zona 1: Mantenga la línea de goteo a una distancia mínima de 10 pies de las estructuras combustibles
- **Zona 2:** 30-100 pies Zona de reducción de combustible
 - Se recomienda encarecidamente la vegetación resistente al fuego

(Solo para zonas de altitud muy elevada)

ZONAS DE MODIFICACIÓN DE COMBUSTIBLE

= Espacio de protección



@slocityfd



San Luis Obispo City Fire Department



@slocityfire

Seguro

San Luis Obispo es una Comunidad en riesgo desde 2012

=

Mejor acceso a subvenciones y posibles beneficios de seguros para los residentes locales

Safer from Wildfires

Acciones que pueden optar a descuentos



Firewise USA

Los residentes reducen los riesgos de incendios forestales



Árboles

¡EL MANTENIMIENTO ES LA CLAVE!

Se permite la presencia de árboles en la Zona 0 siempre y cuando se les dé el mantenimiento adecuado y se poden sus ramas inferiores para que no haya ninguna rama a menos de 5 pies del tejado o las paredes, ni a menos de 10 pies de las chimeneas.

NORMAS DEL CÓDIGO DE ZONAS DE INTERFAZ URBANO-FORESTAL DE 2025

Adoptadas por la ciudad de SLO

Entran en vigor el 1 de enero de 2026

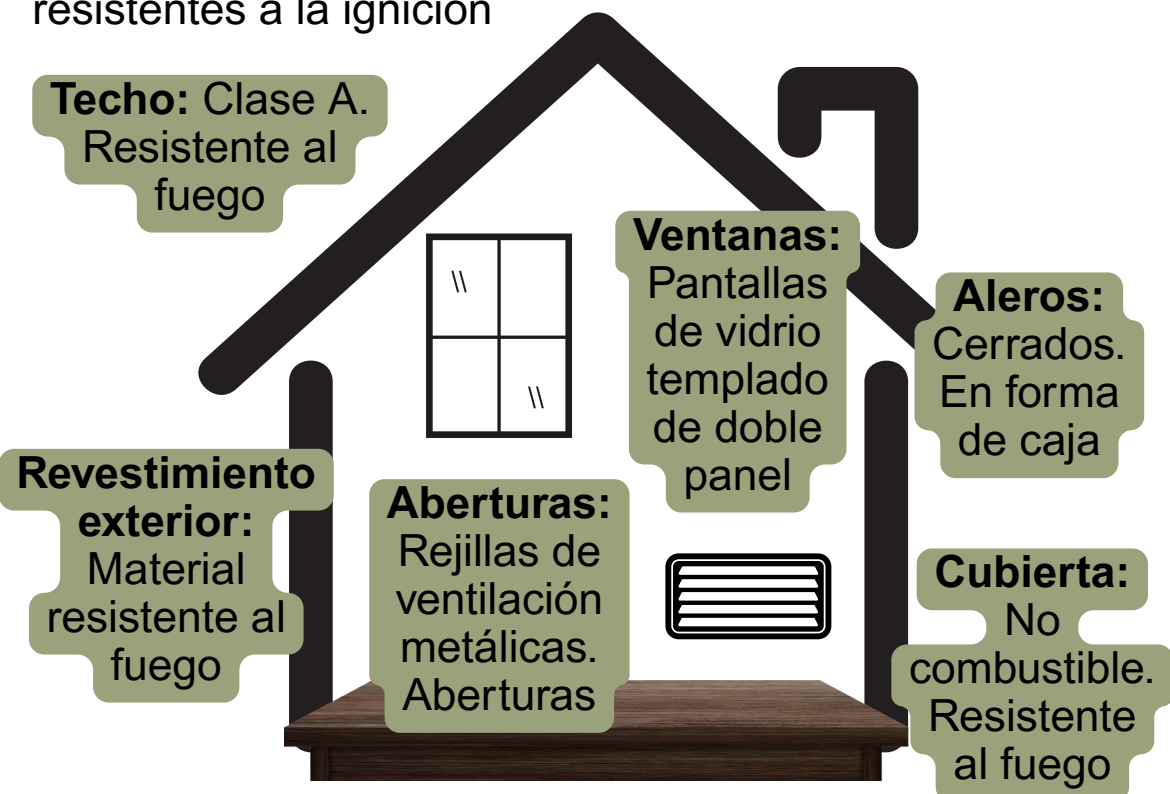


Refuerzo del hogar

La adopción del Código WUI de 2025 comenzará en enero de 2026.

Requisitos: En toda la ciudad - Todas las construcciones/remodelaciones nuevas.

Objetivo: Aumentar la resistencia al fuego de las estructuras mediante el uso de materiales de construcción resistentes a la ignición



Divulgaciones inmobiliarias

Requisitos: Las propiedades ubicadas en zonas de riesgo muy alto y alto deben indicar su zona y presentar un formulario de declaración AP 38 junto con una inspección DSI

¿Cómo obtener un formulario AB 38?

Comuníquese con su agente inmobiliario local.

Asociación de Agentes Inmobiliarios de SLO Coastal

La ciudad de SLO no realiza inspecciones para el formulario AB 38

¡No esperes para evacuar!

Conoce tu zona



Prepárate para incendios forestales



Regístrate para recibir alertas

